

midt

regionmidtjylland

- Facility Management implementering

Fra forankring til operationelt brug

v/ Birgitte Nissen

Birgitte Nissen cand arch.

Projektleder implementering nyt DV-program i RM

Universitets- og bygningsstyrelsen, Ministeriet for Videnskab,
Teknologi og Udvikling; herunder Undervisningsministeriet

Bygningsstyrelsen,
Klima Energi og Bygningsministeriet

Aarhus Amt
Bygnings- og energikontoret

Sessionsforløb

- Mål/metode/resultat
- Projektorganisation - forankring
- Region Midtjylland nu og i fremtiden
- Skabe bedre forvaltningsgrundlag
- Programvisninger
- Data der giver mest værdi

Mål

Målet med et fælles regionalt drifts- og vedligeholdelsesprogram er at skabe et værktøj, der både giver

systematisk overblik over ejendomsporteføljens status på ethvert tidspunkt og sikrer sikker drift, så ejendomsporteføljen fungerer optimalt

Metode

Strukturen skabes ud fra **fælles** retningslinjer

Implementeringen af programmet forankres centralt i regionen

Koordineringen i implementeringsfasen samt opfølgning i driftsfasen foregår i tæt samarbejde med og mellem alle driftsområder:

Resultat

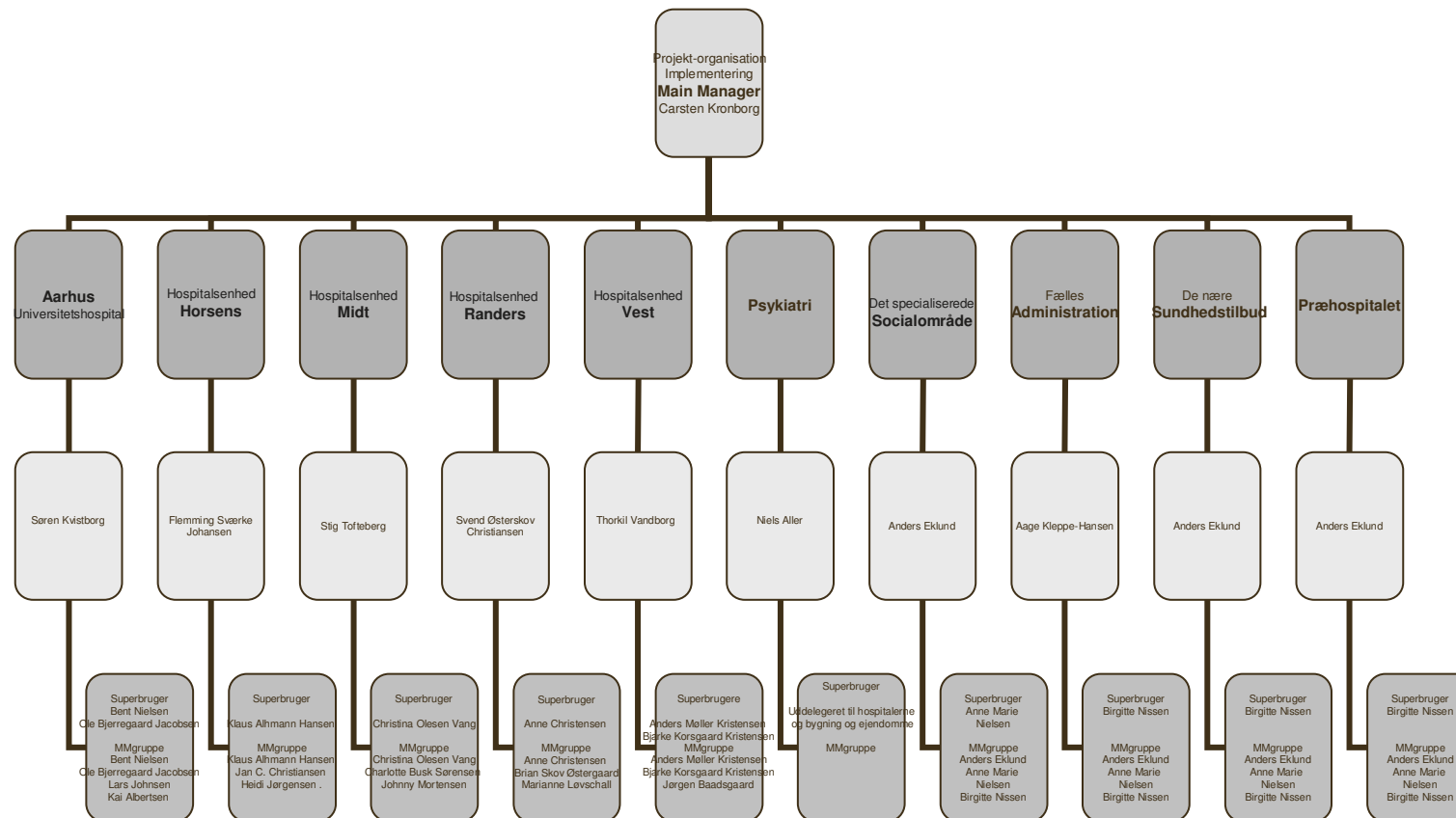
er at frembringe det overblik over hvad der primært skal vedligeholdes

hvordan ressourcerne mest optimalt kan bruges

håndtere udførelse, koordinering og optimering af vedligehold

sikre kvalitetsløft

Projektorganisation



Forudsætning

Enighed om databasestruktur

Enighed om datakvalitet

Ambassadører

- **Oplæring superbrugere i MM**

Kursusforløb inhouse

- **Oplæring af brugere**

Videreoplæring til slutbrugere

- **Ressourcer – ansvarsfordeling**

Eksternt/internt

Arbejdsgrupper i RM

- **Netværk/videndeling**

Udbytte på tværs af ledelser, afdelinger, indkøb m.m.

- **Udbredelse af FM-kendskab**

Forebyggende, afhjælpende og oprettende vedligehold

- **Kendskab til målgrupper**

Bruger, facilitator, regionsråd

Sidemandsoplæring

Kontaktflader, hjælpeværktøjer

- Besøg af superbrugere,
- Korrespondance mail/mobil
- Step by step manualer

Uddannelse

- Videreopplæring fra superbrugere til slutbrugere
- Workshop 's

Videreudvikling

- Netværk med andre MM-brugere

Hvordan: Superbrugerkurser viderelæring af kollega og step by step manualer

The screenshot shows a software interface with a top navigation bar containing tabs like 'Forside', 'Eiendel register', 'Human ressursler', 'Vedt./Driftsplaner', 'Finansforvaltning', 'Drift ledelse', 'Tjeneste forvaltning', and 'Administrasjon'. Below this is a sub-navigation bar with icons for 'Snarveier', 'Tilgangstyring', 'Masterbygg', 'Admin drift', 'Drift', 'Brannportal', 'HMS', and 'Tema'. The main content area is divided into two panels. The left panel, titled 'Kobling mellom TFM bygningsdeler og standardoppgaver', shows a tree view under 'Bygning' with various sub-items like '(54) Alarm- og signalsystemer', '+0001.0003=20. Bygning, generelt . (2)', etc. The right panel, titled 'Standardoppgaver med antall lokasjoner og/eller TFM bygningsdeler og navn', shows a list of tasks such as '001 Abbabbabb (24)', '+0001.0003=20. Bygning generelt. (1.5.2013-6.9.2013)', etc. A blue arrow labeled 'Drag and drop' points from a task in the right panel to a task in the left panel. The interface also includes a 'Filter' section on the left and a 'Bilde' section with icons for 'Oppgaveplanlegging', 'Godkjenning av plan', 'Oppgavestyring', 'Driftsoppgaver', 'Ressursfordeling på arbeidsordre', 'Ressursfordeling på oppgaver', 'Registrering av fravær', and 'Ressursforvaltning arbeidsmengde'.

Regionens opgaver

- **Sundhed**

Hospitaler, sygesikring, praktiserende læger og speciallæger

- **Psykiatri- og socialområdet**

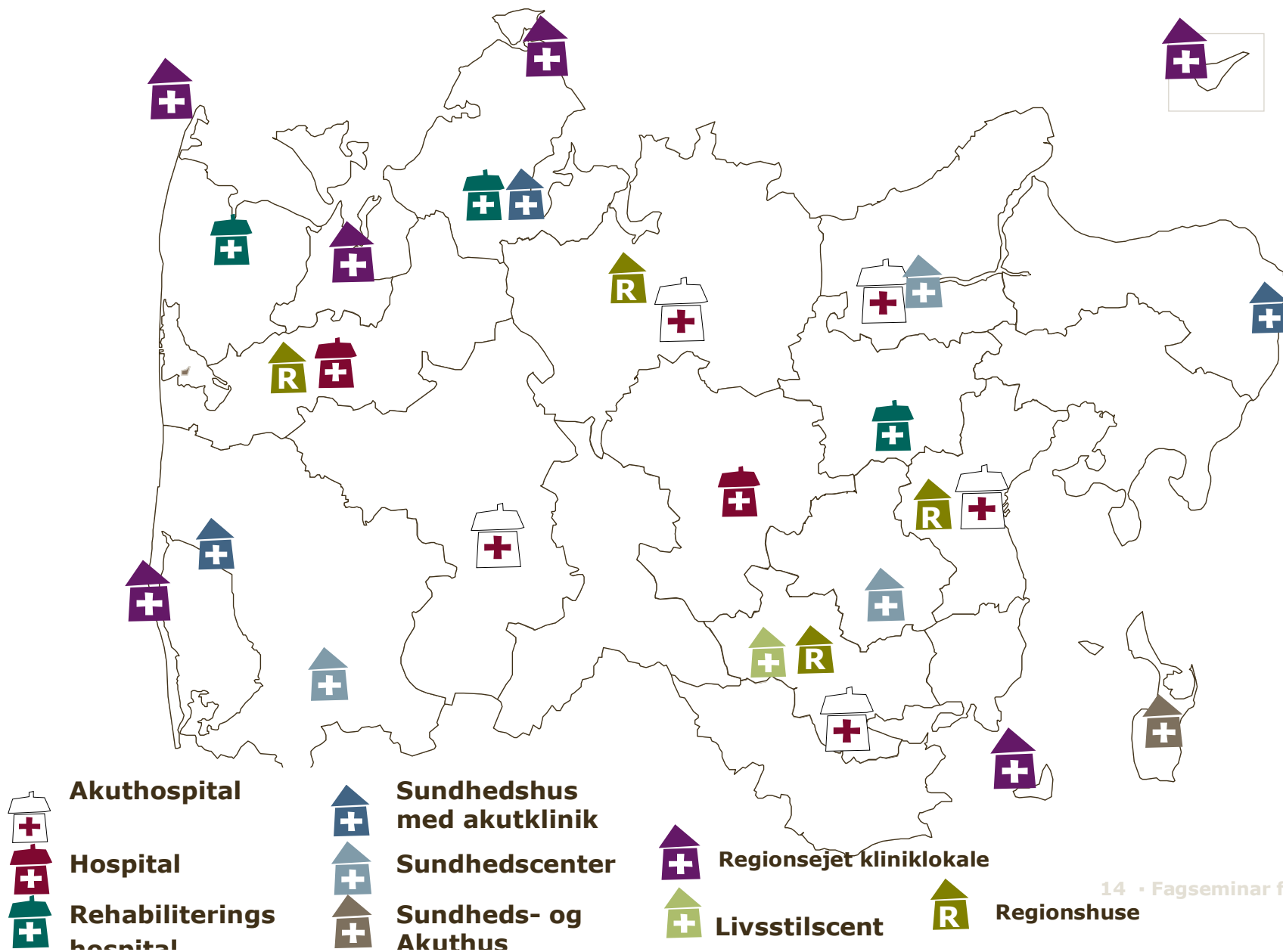
Psykiatri, lokalpsykiatri, distriktsteams, socialpsykiatriske døgntilbud, tilbud for mennesker med nedsatte fysiske og psykiske funktioner

- **Regional udvikling**

Kollektiv trafik miljø og erhvervsudvikling uddannelse og kultur

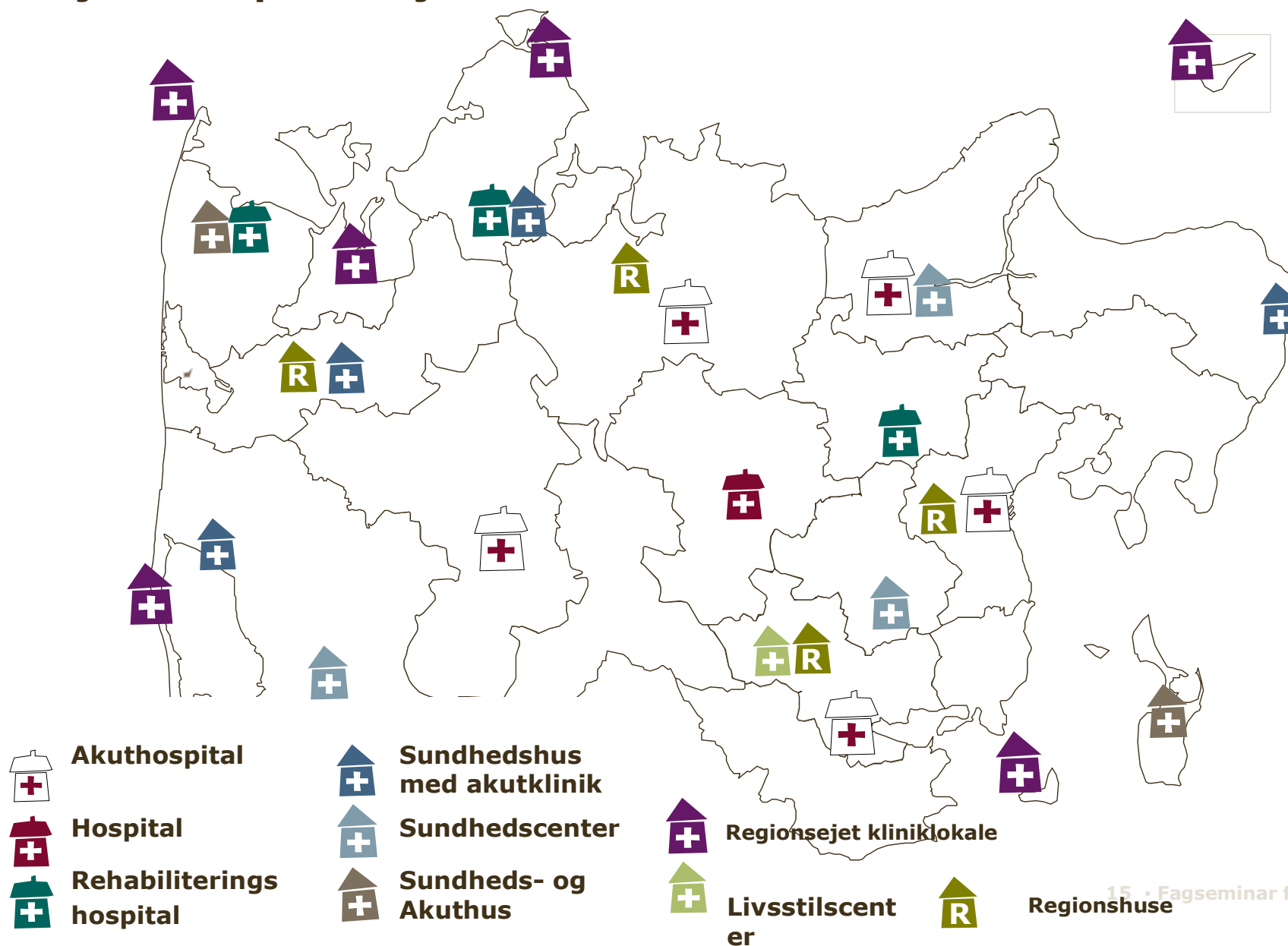
Region Midtjylland nu og i fremtiden

Ejendomsportefølje dags dato



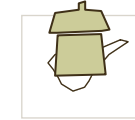
Region Midtjylland nu og i fremtiden

Ejendomsportefølje i fremtiden



Region Midtjylland nu og i fremtiden

Ejendomme hospitaler, sundhedshuse psykiatri og social



29. april 2014
Antal ejendomme RM – 1,2 mio. m2

Salg/nybyggeri af hospitalsenheder

Salg

- 500.000 m² bygninger

Nybyggeri

- 500.000 m² bygninger

Region Midtjylland nu og i fremtiden
Salg Århus Universitetshospital

Aarhus Kommunehospital



Region Midtjylland nu og i fremtiden

Salg Århus Universitetshospital

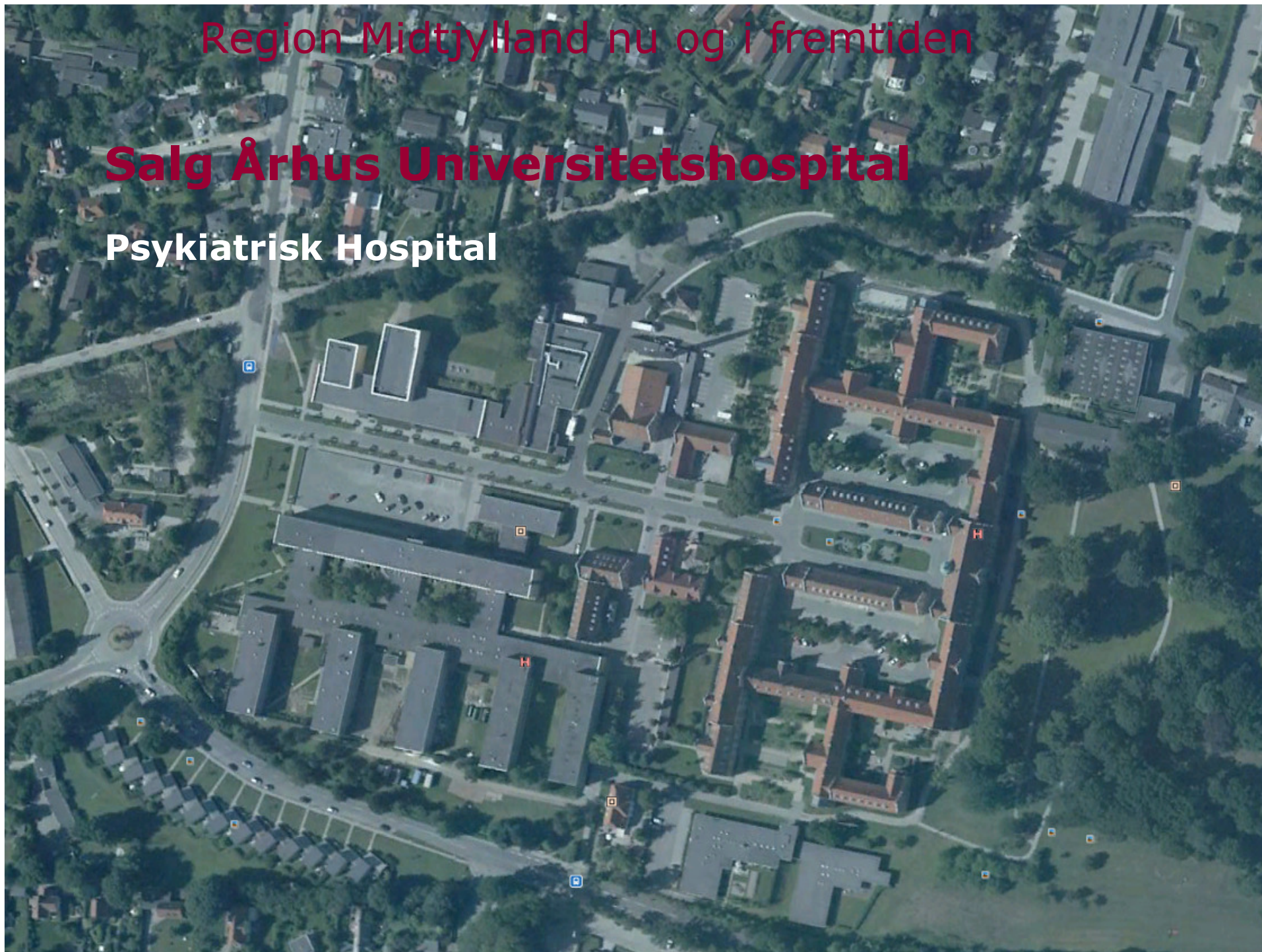
Amtssygehuset



Region Midtjylland nu og i fremtiden

Salg Århus Universitetshospital

Psykiatrisk Hospital



Region Midtjylland nu og i fremtiden
Salg Hospitalsenhed VEST

Regionshospitalet Herning



Region Midtjylland nu og i fremtiden
Salg Hospitalsenhed VEST

Regionshospitalet Holstebro



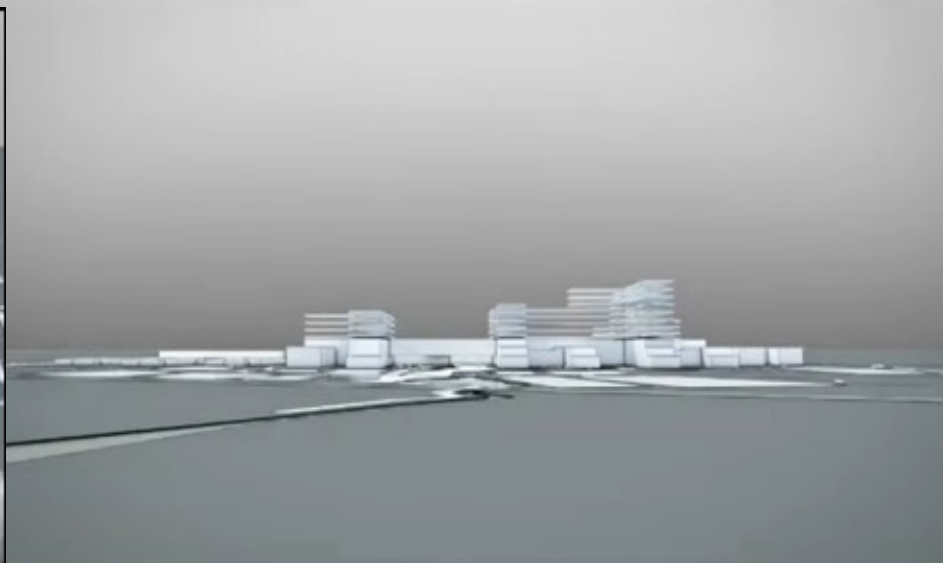
Region Midtjylland nu og i fremtiden



Region Midtjylland nu og i fremtiden

Nye arealer

Hospitalsenhed Vest
DNV Gødstrup



Region Midtjylland nu og i fremtiden

Nye arealer Hospitalsenhed Midt

Nybyggeri hospitalet: I alt
32.000 m²

P-hus: 18.700 m²

- Ombygning: I alt 38.000 m²



29. april 2014

Nye arealer



Hospitalsenhed Randers

- Akutafdeling



Hospitalsenhed Horsens

- P-hus 300 pladser
- Dagkirurgisk center 1100 m²
- Delvis renovering af Kirurgisk sengeafsnit og Medicinsk Sengeafsnit m²



Det Psykiatri- og socialområdet

Eksisterende 140.000 m²
Nyt: OPP DNU 51.800 m²



(Visualisering: Arkitema)



Arkiver/aflevering før IKT-bekendtgørelsen



Programmer/databaser

Nummer	Navn	BBRnr	Gade	Itir	Etage	Side
1350-000112	Møllebækken	106889	Strandvejen 24-26			
1390-000116	Fenrishus	78668-9	Fenrisvej 37			
1440-000170	Boligerne Himmelbovej	12200	Himmelbovej 27			
1490-000303	Himmelbjerggården	8950	Himmelbjergvej 11			
1520-000403	Holmstrupgård	18898-6	Holmstrupgårdvej 39			
1860-725000	Grenen-Glesborg -Den sikrede institution	105262	Hemmedvej 1			
1900-007060	Børne- og Ungdomspsykiatrisk Hospital	428731	Harald Selmersvej 66			
1920-751085	IKH - Tale & Høre Institutet	503598	Tjørnevej 6			
1951-4160	Grenen-Dalstrup-Den sikrede institution	101858	Dalstrupvej 30			
2361	Gården Paderup satellit under Granbakken	29485	Nedergårdsvej 8			
2470	Elbæk Højskole satellit til Boligerne	290352	Elbækvej 47			
2471	Yding GI Skole satellit af Elbæk Højskole	293221	Skovhøjvej 10 A			
2520-002101	Høskoven	71175	Damagervej 26			
2530-002103	Hinnerup Kollegiet	11379	Stadion Allé 1			
2670-002311	Granbakken	107987	Granbakkevej 22			
2782	Boligerne N.P. Josiassens Vej	43431	N P Josiassens Vej 8			
2850	Handi-K@ og Voksenpsykologisk kontor	103042	Engtoften 7			
2851	Handi-k@	103026	Engtoften 5			

EnergyKey - Region Midtjylland

Version 3.1.2



Caretaker Web Portal

For at gennemføre login skal anføres gyldigt brugernavn og kodeord.

Såfremt du ikke er oprettet som bruger, kontakt systemadministratoren af Caretaker Web Portal

Log på

Brugernavn:

Kodeord:



Procesafklaring

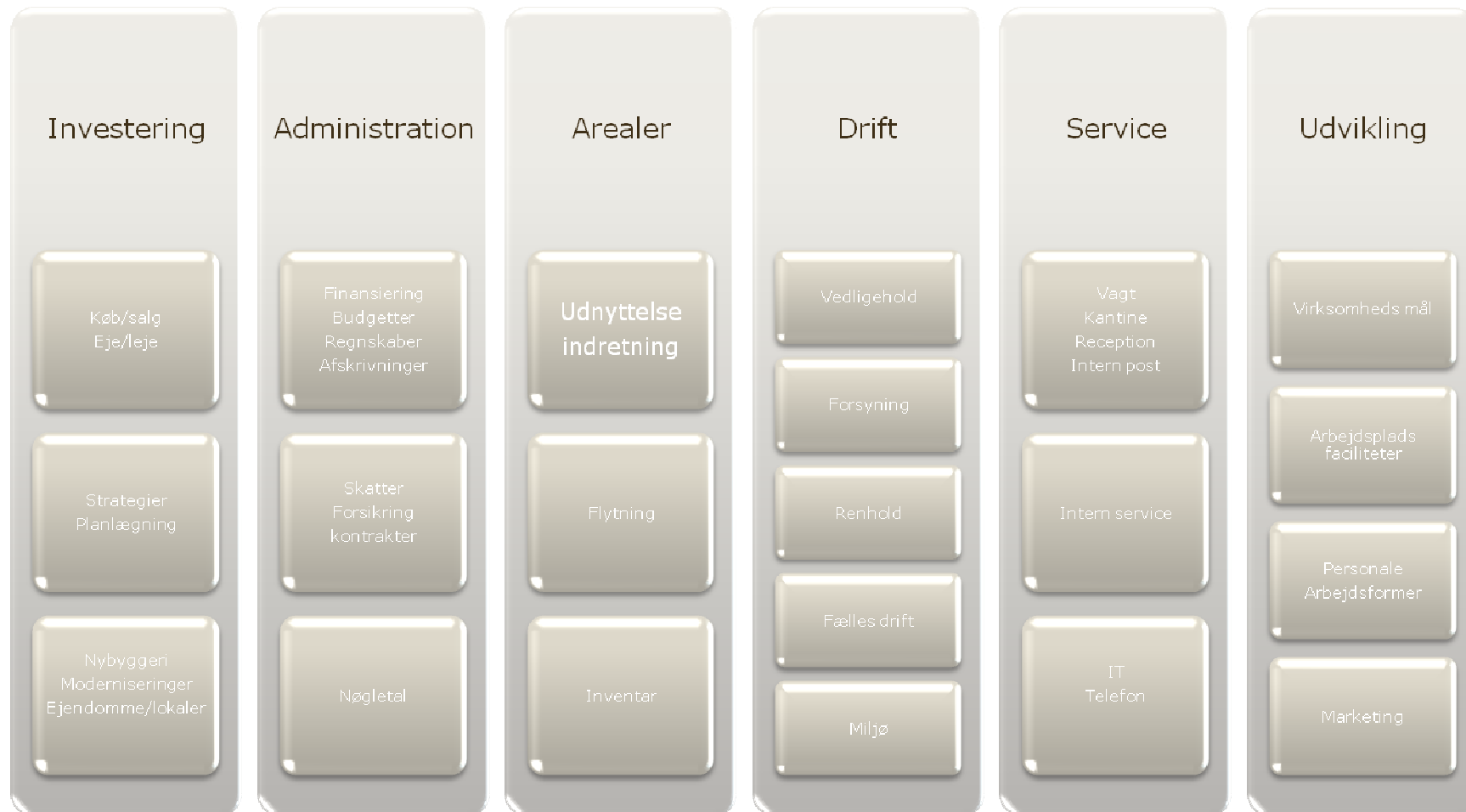
- **Datafangst – import fra andre systemer**

OIS, GIS, Caretaker, EnergiKey, tegningsarkiver m.m.

- **Sammenhæng systemer og andre værktøjer**

Medusa

Forvaltning



Overblik

- Kunne generere rapporter/ statistikker eksportere lister til Excel

helpdesk, ordrer, vedligeholdsplanlægning, økonomiplaner, organisation, konti, arealanvendelse, energiforbrug m.m.

Erfaringsopfølgning - feedback

- **Dataanalyser**
Arealer, bygningstilstande, økonomi
- **Opdatering værktøjer/ systemer**
Videreudvikling af systemet på grundlag af årets erfaringer
- **Nye Facility Management-områder**
Behovsafklaring nye tiltag
- **Kvalitetsløft**
Fælles driftseftersyn, udbud på tværs af hospitaler

Brugerspecifik adgang

- Brugeren allokeres til udvalgte ejendomme og til menuer samt undermenuer og får derved den ønskede adgang til specifikke data og funktioniteter.

- Superbrugere
- leder
- Ordrebehandler
- Afdelingsbruger
- Drift
- Eksterne rådgivere afleveringer/bygningssyn

Username:

Password:

Login



Programvisninger

Superbrugeradgang basisdata

RM - TEST - MainManager x

mmrtest.rm.dk/Content.aspx

MainManager Forside Ejendomsregister Ressourcer Planer Finansforvaltning Serviceforvaltning Administration Birgitte test

Genvej

Interaktiv tegning

Basisinformation

Alcov: 1. Mester ejendom
 Adresse: Skiftevej
 Postnr.: 8800
 By: Viborg
 Distrikt:
 Alcovnummer: ???
 Hovedgruppe: 1. Mester Hovedgruppe
 Ejendomsnr.:
 Byggeår: Blok A - 2014
 Projektnummer:
 Grundareal:
 Nøgletalareal:

Information

Information	Registrering	Ejendomsregister
Billeder (1)	Arealplan (0)	Ejendomme (1)
Tegninger (2)	Objekt lokat.. (45)	Bygninger (6)
Dokumenter (26)	Opgabe plan.. (0)	STB noculer.. (5)
Service part.. (0)	Opgavedels.. (0)	-
Objektinform.. (0)	Ordrer (9)	-
Zoner (1)	Fejl (0)	-
Servicekontr.. (0)	-	-

Hovedtræ med region uden søgning

Område: Vcolg

Hovedgruppe:
 Vis alle ejendomme
 1. Mester Hovedgruppe
 Andre
 Eehandlingspsykatii
 Hjemskade

Ejendoms:
 1. Mester ejendom
 2. Mester ejendom
 Rasmus

Objekt:
 Ejendom
 1. Mester ejendom

Beskrivelse

Tilstandsbeskrivelse
 I ejer af ejendomme

Detail info

Bygning info

Ejendomme AutoCAD tegning.. Tilføj bygning.. Handlingsmenu Gruppering Form Detaljeret liste 1 Linie 25

	Navn	Beskrivelse	Matrikel nr.	Konto id	Lokator	Intern-ID	Type	Ansvarlig	Adresse	Postnr.	By	Land	Kommune	Område	Grundareal	Nøgletalareal	E-mail	I grupper	Endret	Oprettet
<input type="checkbox"/>	1. Mester ejendom		33397	???	1111	1111								1. Mester					2 31-07-2014 14:23	08-04-2014 14:33

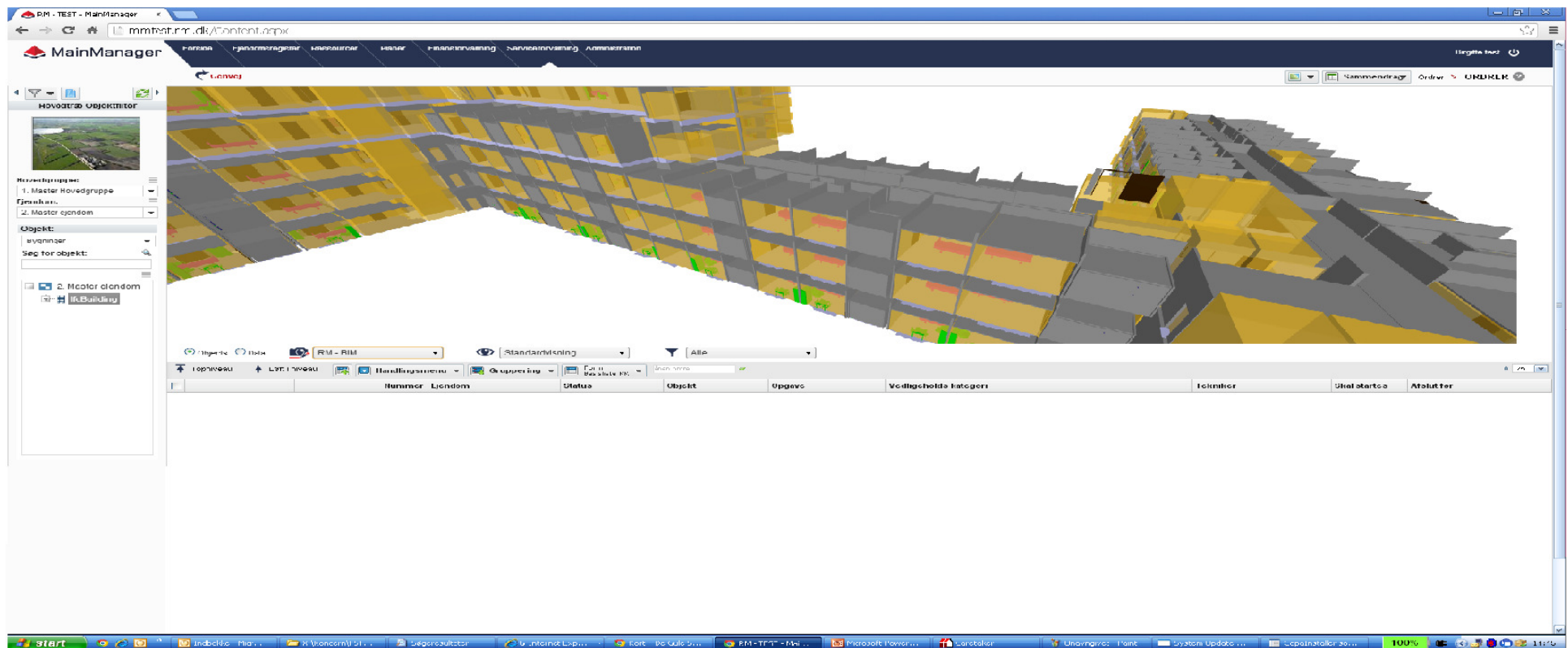
Cad-tegning med arealer

The screenshot displays the MainManager web application interface. The browser address bar shows the URL `mmtest.m.dk/Content.aspx`. The application header includes navigation links for Forside, Ejendomsregister, Resourcer, Planer, Finansforvaltning, Servicetorvaltning, and Administration. The main content area features a CAD drawing of a building floor plan labeled "Blak A". A specific room, "Rum #140", is highlighted in orange. To the right of the drawing, the following information is displayed:

- Navn: Rum #140
- Area: 289 m2
- Arvendelse: Ikke registreret

On the left side, there is a sidebar with a tree view showing the project structure under "1. Maester Ejendom". The tree includes "Blak A" and a list of rooms: A1 01 Ru, A1 02 Ru, A1 03 Ru, A1 04 Ru, A1 05 Ru, A1 06 Ru, A1 08 Ru, A1 10 Ru, and A1 12 Ru. Below the drawing, there is a toolbar with options like "Toprivou", "Loft i nivou", "Handlingsmenu", "Gruppering", and "Form". At the bottom, a table header is visible with columns: Nummer, Ejendom, Status, Objekt, Uppave, Vedligeholdets kategori, Tekniker, Skal startes, and Afslut tor.

Bim model med data



Programvisninger

Afdelingsbruger

Fejl - Google Chrome

demo.mainmanager.com/ContentPopup.aspx?load=7&id=0&tag=Failure

Registrer ny: Fejl

Generelt

Lokation:
Varmt køkken S20

Objekt:
Varmt køkken S20

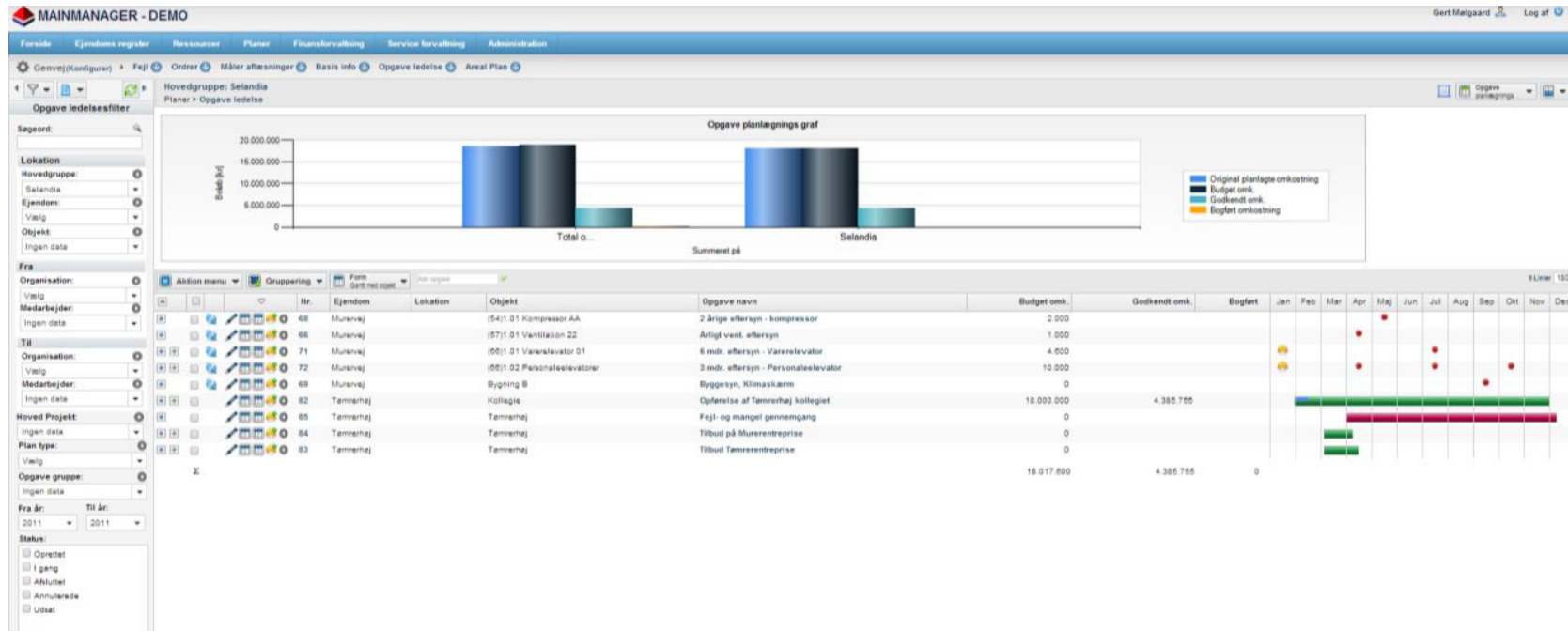
Kontakt:

Bemærkninger:

0 Annullere Tilføj

Fordele nemmere opgaveledelse

- visning graf/gantt-diagram



Programvisninger

Nøgleadministration/


MAINMANAGER - DEMO Gert Mølgaard Log af

Forside | Ejendoms register | Ressourcer | Planer | Finansforvaltning | Service forvaltning | Administration

Genvej(Konfigurer) | Fejl | Ordre | Måler aflæsninger | Basis info | Opgave ledelse | Areal Plan

Ejendom: Murevej
Ejendoms register > Informationer > Nøgler

Hovedtræ objekt filter simpel



Ejendom: Murevej

Objekt: Hovedoversigt

Søg for objekt:

- Murevej
 - Konstruktion
 - Bygninger
 - Bygning A
 - 1. Etage
 - Lokale/rum 1-01
 - Facade
 - Stueetage
 - Lokale/rum 0-01
 - Lokale/rum 0-02
 - Lokale/rum 0-03
 - Bygning B
 - Kantinen
- SfB system

<input type="checkbox"/>	Ejendom	Objekt	Nøgle nr.	Hoved nøgle	Person	Bemærkninger	Ændret
<input type="checkbox"/>	Murevej	Bygning A	A7850	<input type="checkbox"/>	Dan Grangaard		19.08.2013 23:16
<input type="checkbox"/>	Murevej	Lokale/rum 0-02	B1234f	<input type="checkbox"/>	Ann Marie Vestergaard		19.08.2013 23:31
<input type="checkbox"/>	Murevej	Lokale/rum 0-03	B3456K	<input type="checkbox"/>	Niels Madsen		19.08.2013 23:32
<input type="checkbox"/>	Murevej	Lokale/rum 1-01	A7890	<input type="checkbox"/>	Hilmar Steinthorsson		19.08.2013 23:30
<input type="checkbox"/>	Murevej	Murevej	A7000	<input checked="" type="checkbox"/>	Benny R. Andersen		19.08.2013 23:28
<input type="checkbox"/>	Murevej	Murevej	A7771	<input type="checkbox"/>	Gert Mølgaard	Anmodet tilbageleveret 07.07.2013	19.08.2013 23:28

Programvisninger

Adgangskontrol

MAINMANAGER - DEMO

Gertrud Møller Log af

For side Ejendoms register Resourcer Planer Finansforvaltning Service forvaltning Administration

Genvej (Konfigur) Fejl Ordre Måler aflæsninger Basis info Opgave ledelse Areal Plan

Ejendom: Centralkøkken
Ejendoms register > Informationer > Areal Plan

Navn: NettArealet
Anvendelse:

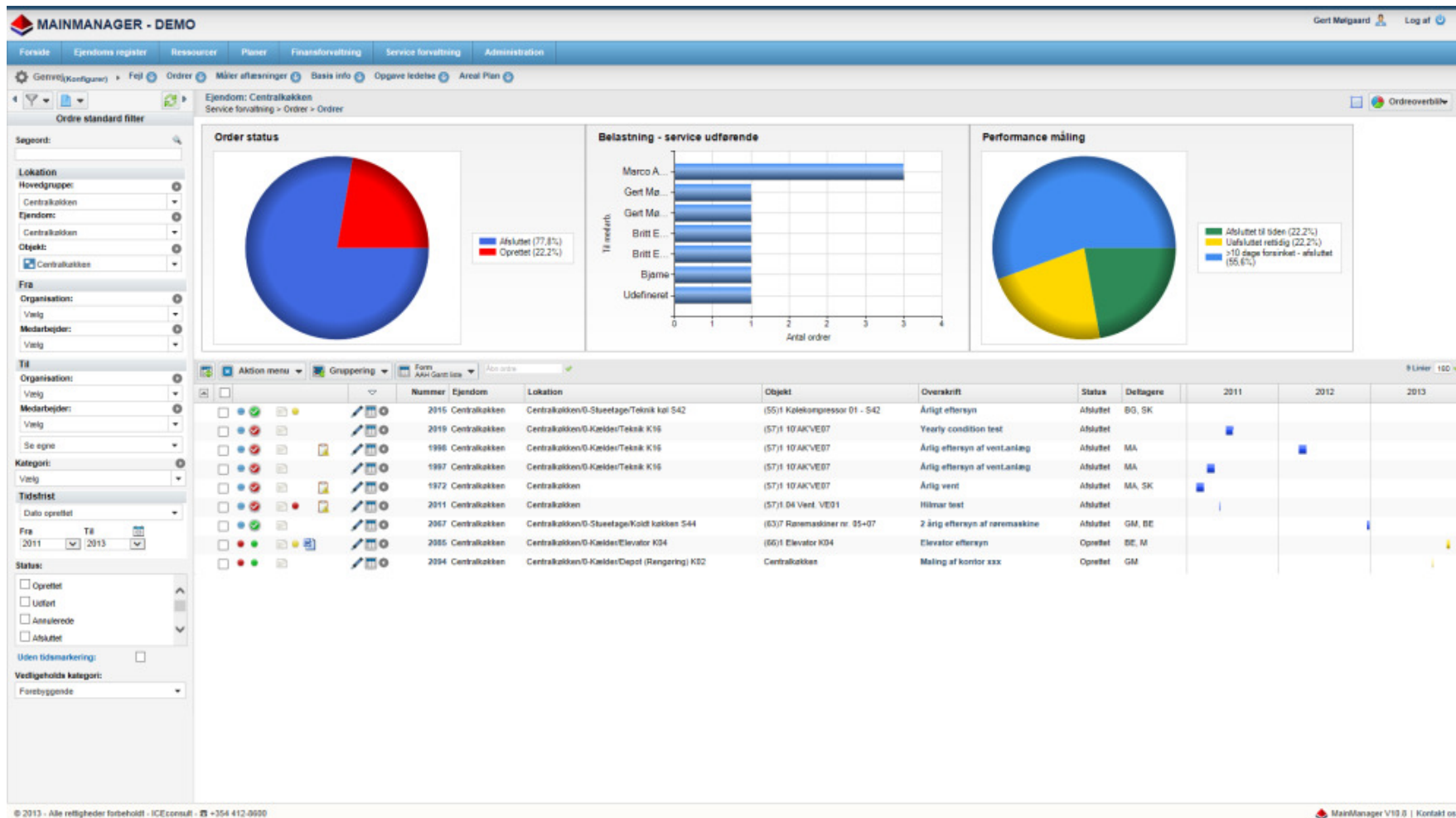
511
551
555

Left i niveau Aktion menu Gruppering Udgangstype Rengøringsplan

Rum	Kode	Arealplans kategorier	Opgave	NettoAreal	Bemærkninger	Ændret	Oprettet
Elevاتور S24	01	511	Rengøring 511	5,0		21.03.2011 13.07	21.03.2011 13.07
Entre S25	02	551	Rengøring 551	5,0		21.03.2011 14.02	21.03.2011 14.02
Forum S27	02	551	Rengøring 551	12,0		21.03.2011 14.03	21.03.2011 14.03
Forum S11	02	551	Rengøring 551	2,0		21.03.2011 14.05	21.03.2011 14.05
Gang S09	03	555	Rengøring 555	96,0		21.03.2011 13.09	21.03.2011 13.09
Gang S30	03	555	Rengøring 555	13,0		21.03.2011 14.04	21.03.2011 14.04
Kasse rum S21	01	511	Rengøring 511	27,0		21.03.2011 14.02	21.03.2011 14.02
Køkt køkken S44	03	555	Rengøring 555	79,0		21.03.2011 13.04	21.03.2011 13.04
Kolonial S08	03	555	Rengøring 555	41,0		21.03.2011 13.05	21.03.2011 13.05
Kølerum (elsat) S18	02	551	Rengøring 551	7,0		21.03.2011 14.03	21.03.2011 14.03
Kølerum led S02	02	551	Rengøring 551	14,0		21.03.2011 14.04	21.03.2011 14.04
Kølerum S06	02	551	Rengøring 551	29,0		21.03.2011 14.03	21.03.2011 14.03
Kølerum S17	02	551	Rengøring 551	16,0		21.03.2011 14.03	21.03.2011 14.03
Kølerum S27	02	551	Rengøring 551	112,0		21.03.2011 14.01	21.03.2011 14.01
Kølerum S41	02	551	Rengøring 551	25,0		21.03.2011 14.01	21.03.2011 14.01
Kølerum S43	02	551	Rengøring 551	127,0		21.03.2011 14.01	21.03.2011 14.01

Programvisninger

Vedligeholdelsesplaner



Programvisninger

Rengøringsplan fordelt på koder/farver.

The screenshot displays the 'MAINMANAGER - DEMO' software interface. The main window shows a floor plan of 'Centralkøkken' with rooms color-coded by cleaning code: 511 (green), 551 (pink), and 555 (yellow). A legend on the right indicates these codes. Below the floor plan is a table listing cleaning tasks for each room.

Rum	Kode	Areaplans kategorier	Opgrøve	NettoAreal	Bemærkninger	Ændret	Oprettet
Elevator 504	01	511	Rengøring 511	0,0		21.03.2011 13:57	21.03.2011 13:57
Entre 505	02	551	Rengøring 551	5,0		21.03.2011 14:02	21.03.2011 14:02
Forum 507	02	551	Rengøring 551	12,0		21.03.2011 14:03	21.03.2011 14:03
Forum 511	02	551	Rengøring 551	2,0		21.03.2011 14:05	21.03.2011 14:05
Gang 509	03	555	Rengøring 555	95,0		21.03.2011 13:59	21.03.2011 13:59
Gang 530	03	555	Rengøring 555	13,0		21.03.2011 14:04	21.03.2011 14:04
Kasseum 521	01	511	Rengøring 511	27,0		21.03.2011 14:02	21.03.2011 14:02
Køldt køkken 544	03	555	Rengøring 555	79,0		21.03.2011 13:54	21.03.2011 13:54
Kolonial 508	03	555	Rengøring 555	41,0		21.03.2011 13:55	21.03.2011 13:55
Kølerum (isol.) 518	02	551	Rengøring 551	7,0		21.03.2011 14:03	21.03.2011 14:03
Kølerum led 502	02	551	Rengøring 551	14,0		21.03.2011 14:04	21.03.2011 14:04
Kølerum 508	02	551	Rengøring 551	29,0		21.03.2011 14:03	21.03.2011 14:03
Kølerum 517	02	551	Rengøring 551	16,0		21.03.2011 14:03	21.03.2011 14:03
Kølerum 527	02	551	Rengøring 551	112,0		21.03.2011 14:01	21.03.2011 14:01
Kølerum 541	02	551	Rengøring 551	25,0		21.03.2011 14:01	21.03.2011 14:01
Kølerum 543	02	551	Rengøring 551	127,0		21.03.2011 14:01	21.03.2011 14:01

Programvisninger

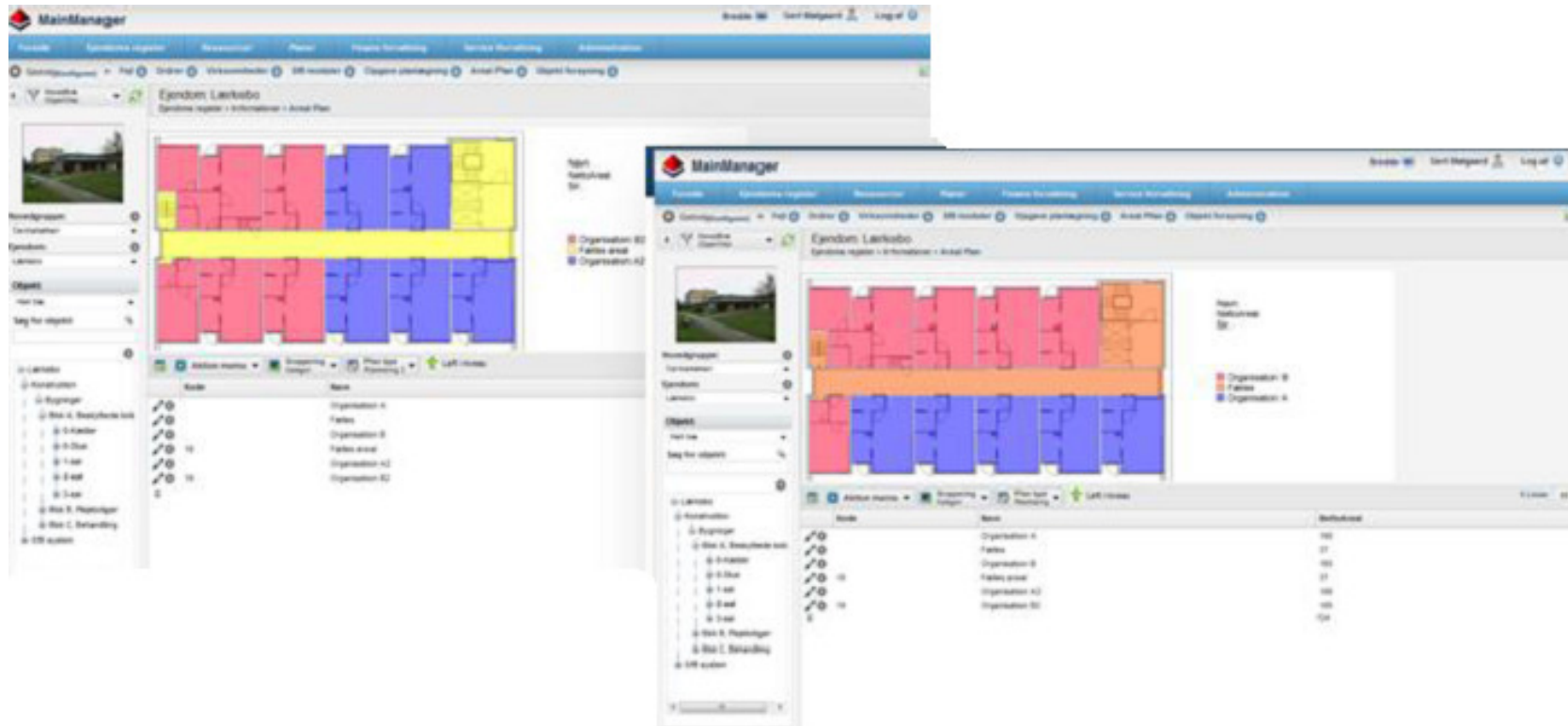
Relokeringsplan

The screenshot shows the 'MainManager' software interface. The top navigation bar includes 'Forside', 'Ejendoms register', 'Ressourcer', 'Planer', 'Finans forvaltning', 'Service forvaltning', and 'Administration'. The main workspace displays 'Ejendom: Lærkebo' with an 'Areal Plan' view. The floor plan is color-coded: pink for 'Organisation B', orange for 'Fælles', and blue for 'Organisation A'. A table at the bottom provides a summary of the areas:

Kode	Navn	NettoAreal
	Organisation A	160
	Fælles	37
	Organisation B	165
10	Fælles areal	37
	Organisation A2	160
10	Organisation B2	165
T		724

29. april 2014

Arealtyper



Programvisninger

Bygningssyn

Aktivitets liste - Belysning: Udskiftning af glødepærer i gæstekantine - Google ...

drb.mainmanager.com/ContentPopup.aspx?load=78&id=2078&tag=Complaint&uniquestring=138c

2078 Belysning: Udskiftning af glødepærer i

Inddatering Registrering Billeder Under data

DR Tilstandsvurdering 2078

Udfyld skemaet omhyggeligt. Felter som kræves udfyldt er markeret med en gul trekant.

Aarhus, , m²,
(63)5.0 Belysningsanlæg, 0. Prioritet mangler

Beskrivelse:
Belysning: Udskiftning af glødepærer i gæstekantine

Foreslået forbedring:
Udskiftning af glødepærer i alle armaturer i gæstekantinen til fordel for kompakttrøspærer. Det er oplyst til konsulenten at lokalerne bruges ca. 3 gange ugentligt, 2 timer ad gangen.
Energispareforslag
Areal (m²) 57,00






Mængde: 1 Enhed: stk Enh.pris: 1.100 Budget: 1.100

Prioritering: 3. <6 mdr. Fagområde: Elektriker Vedligeholdets kategori: Andet

Tilstandsgrad: 2 Restlevetid for bygningsdelen [År]: 2

Først gennemføres [år]: 2012 Gentagelsesopgave: Interval[År]: 2

ICEconsult RAMBØLL

   Annullere   Anvend

Programvisninger

Rekvosition/faktura / statistik

The image displays two overlapping screenshots of the MAINMANAGER - DEMO software interface. The background screenshot shows a list of orders with columns for 'Objekt', 'Overskrift', 'Bemærkninger', 'Status', 'Afslut før', 'Vedligeholdels kategori', 'Kategori', 'Deltagere', 'Oprettende', and 'Til'. The foreground screenshot shows a detailed view of an order with the following sections:

- Registrer ny: Ordre**
 - Generelt**
 - Oprettende**
 - Organisation: ICEconsult
 - Medarbejder: Gert Mølgaard
 - Telefon: [input field]
 - Til**
 - Kompetance: [dropdown menu]
 - Vælg: [dropdown menu]
 - Kun i kompetence**
 - Organisation gruppe: [dropdown menu]
 - Vælg: [dropdown menu]
 - Organisation: ICEconsult
 - Medarbejder: Gert Mølgaard
 - Lokation**
- Ordre tekst**
 - Overskrift:** [input field]
 - Beskrivelse:** [input field]
- Tidsramme og omkostning**
 - Prioritet: [dropdown menu]
 - Status: Oprettet
 - Godkendt omk.: 0
- Bemærkninger**
 - 20-08-2013 23:06:38 -- Gert Mølgaard -- Her kan løbende tilføjes bemærkninger
 - 20-08-2013 23:04:53 -- Gert Mølgaard -- Her kan løbende tilføjes bemærkninger til ordrens udførelse
 - 20-08-2013 23:04:50 -- Gert Mølgaard -- Her kan løbende tilføjes bemærkninger til ordrens udførelse
 - 12-08-2013 22:18:50 -- Oprettende Britt
- Tilføj bemærkning:** [input field]

Programvisninger

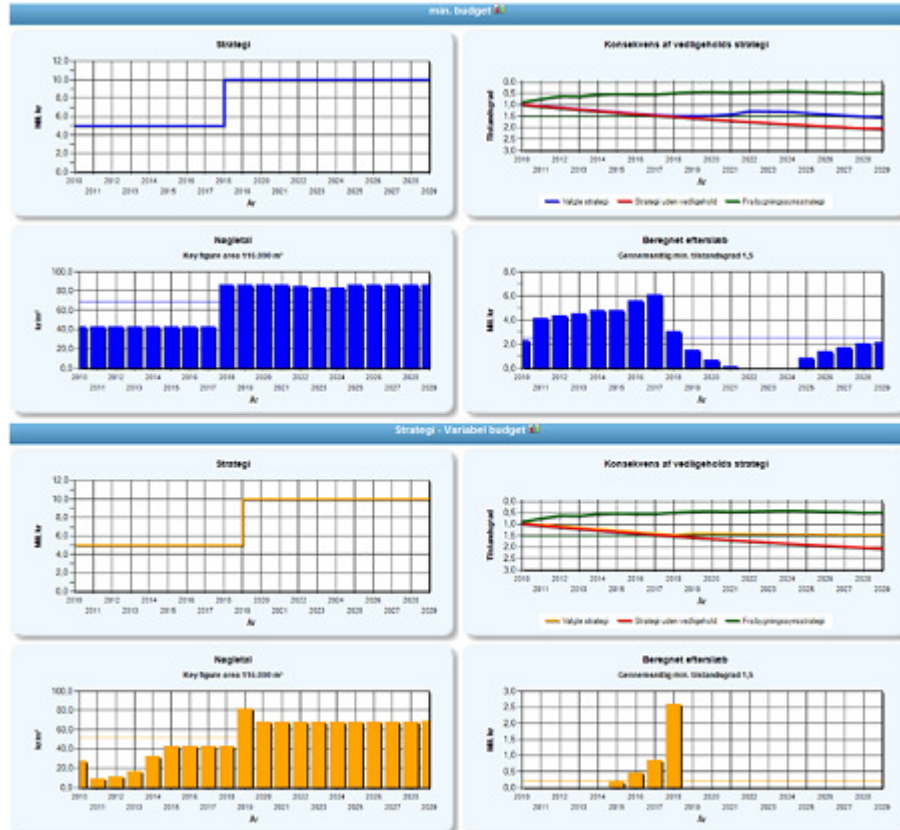
Overblik servicekontrakter

The screenshot displays the MAINMANAGER - DEMO software interface. The top navigation bar includes 'Forside', 'Ejendoms register', 'Ressourcer', 'Planer', 'Finansforvaltning', 'Service forvaltning', and 'Administration'. Below this, a breadcrumb trail shows 'Finansforvaltning > Kontrakter > Servicekontrakter'. A 'Servicekontrakt filter' sidebar on the left allows filtering by 'Sag', 'Type', 'Kategori', 'Leverandør', 'Kontonøgle', 'Omkostningssted', 'Formål', 'Detaler', and 'Tidsfrist'. The main area shows a table of service contracts:

Nummer	Navn	Kategori	Status	Kontakt	Kontaktadresse
E-100565	Elevatorfirma		Aktiv		
V-2003	Ventilation		Aktiv		

A detailed view of contract 'E-100565 Elevatorfirma' is shown in a pop-up window. It includes a barcode and tabs for 'Generelt', 'Detaljer', 'Betaling (1)', 'Objekter tilsluttet...', 'Order (1)', and 'Under data'. The 'Generelt' tab is active, showing fields for 'Opgave' (Number: E-100565, Name: Elevatorfirma, Type, Category, Description), 'Udbyder info' (Supplier: Elevatorfirma, Billing location, Billing key, Purpose), and 'Kunde info' (Customer, Contact, Account, Billing key, Customer intent, Invoice notification). A 'Tidsbes.' section shows 'Start: 01-01-2011' and 'Status: Aktiv'. Buttons for 'Annullere' and 'Anvend' are at the bottom.

Nøgletal/rapporter



Flisestruk af KB 3-3

År: 2006

Størrelse: 20.768 m²

Størrelse: 1.82 km²/år

Reference forbrug: 133,90 km³/år

Reference omk.: 4.304,528 kr/år

År	Årlig forbrug (km ³)	Reference (km ³)	Forbrug/omkeds a (km ³ /år)	Afvigelse	Årlig omkostning (kr)	Værdifuldt bidrag omk. (kr)
2006	2.429.000	2.780.567	116,87	-13%	2.834.900	-649.579
2009	2.405.271	2.780.567	125,76	-8%	4.220.438	-175.000
2006	2.839.319	2.780.567	126,73	2%	4.394.697	95.179
2007	2.899.617	2.780.567	130,19	2%	4.660.779	144.000
2008	3.075.144	2.780.567	147,89	17%	4.870.494	475.974

Periode	Absolutte (km ³)	Reference (km ³)	Forbrug/reference a (km ³ /år)	Afvigelse	Procent af årlig omk.
Jan	267.407	230.423	115,43	13%	5.181.503
Feb	248.518	230.423	107,87	7%	4.833.093
Mar	253.636	230.423	109,63	10%	4.922.652
Apr	239.827	230.423	104,05	3%	4.879.239
Maj	284.333	230.423	124,27	23%	5.079.423
Jun	277.541	230.423	120,45	20%	5.267.552
Jul	290.647	230.423	126,09	20%	5.988.027
Aug	300.647	230.423	130,69	30%	5.984.033
Sep	236.733	230.423	102,89	-7%	5.647.768
Oct	279.362	230.423	121,09	17%	5.765.306
Nov	244.206	230.423	105,93	-7%	4.761.629
Dec	246.299	230.423	106,79	-6%	4.667.692

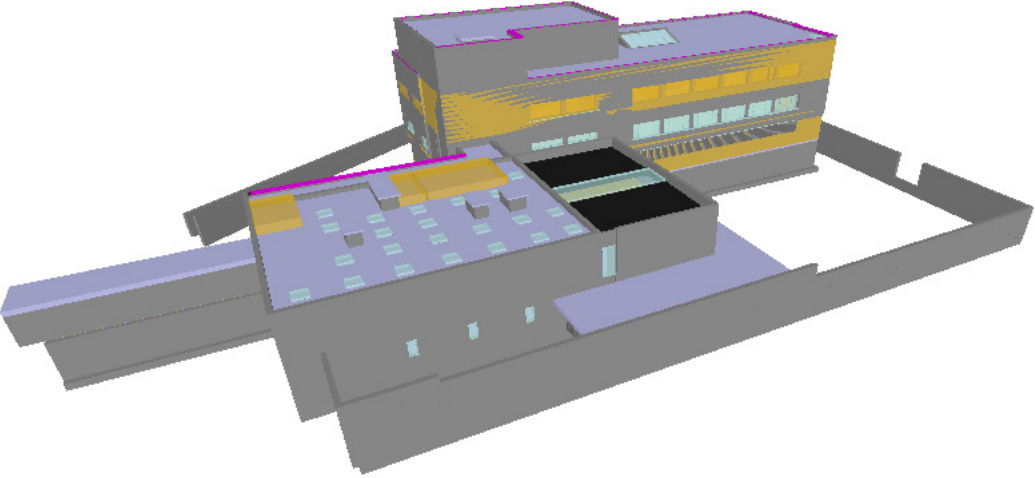


Eksteriør

Programvisninger

Forside Ejendomsregister Ressourcer Planer Finansforvaltning Driftsforvaltning Serviceforvaltning Administration

Genvej Basis info Billeder BIM Projects



Patologisk_10027_F_A Default view

Objects Data

Aktion menu Gruppering Form Basisliste RM Abn ordre

	Nummer	Ejendom	Status	Objekt	Opgave	Oprettende	Til organisation	Tekniker	Vedligeholdskategori
	3	Patologisk Viborg	Oprettet	(11) Væg	Ordne væg	Anne Marie Lind Nielsen	Vent A/S	Henriette Einsberg	Afhjælpende

Interiør

Programvisninger

The screenshot shows a BIM software interface with a 3D model of an interior space. The model features several yellow pillars and a table. The interface includes a navigation menu at the top with items like 'Forside', 'Ejendomsregister', 'Ressourcer', 'Planer', 'Finansforvaltning', 'Driftsforvaltning', 'Serviceforvaltning', and 'Administration'. Below the menu is a breadcrumb trail: 'Genvej > Basis info > Billeder > BIM Projects'. A toolbar on the right contains icons for 'Sammendrag' and 'Order'. Below the 3D view, there is a toolbar with 'Aktion menu', 'Gruppering', and 'Form Basisliste RM'. A data table is visible at the bottom of the interface.

Nummer	Ejendom	Status	Objekt	Opgave	Oprettende	Til organisation	Tekniker	Vedligeholdskategori	Skal star
3	Patologisk Viborg	Oprettet	(11) Væg	Ordne væg	Anne Marie Lind Nielsen	Vent A/S	Henriette Einsberg	Afhjælpende	17.12.2011

Ventilation

Programvisninger

The screenshot displays the MainManager V10.3 software interface. At the top, there is a navigation bar with tabs for 'Forside', 'Eiendel register', 'Human resourser', 'Vedlig./Tilflytplaner', 'Finansier./afregning', 'Drift indblik', 'Service management', and 'Administration'. Below this, a breadcrumb trail shows 'Eiendel register > Registrerings prosesser > SETT OPP EIENDOM'. The main content area is divided into several sections:

- Left Panel:** Contains filters for 'Portefølje (Kar Norman)', 'POLITIDØGSKOLEN, O', and 'Bygning 400'. Below these are icons for 'Ingen bilder', 'Lokaltidsh struktur', 'Tekniske systemer', 'System lokaliserung', 'FEVU Dokumenter', 'Server', 'Temaer', 'Objekt registrering oversikt', and 'Aksept'.
- Top Left:** A section titled 'NS objekter for valgt plassering' showing a tree view of the building's components. The tree structure is as follows:
 - POLITIDØGSKOLEN, OSLO (Bygning 400)
 - +345=36. Luftbehandling
 - +345=36. Luftbehandlings 001
 - +345=362.001 Kjølenett for luftbehandling
 - +345=364.002 Utstyr for luftfordeling
 - +345=365.001 Filtre 201
 - +345=365.002 Utstyr for luftbehandling
 - +345=365.003 Utstyr for luftbehandling
 - +345=369.001 Annet utstyr for luftbehandling
 - +345=369.002 Annet utstyr for luftbehandling
 - +345=369.003 Annet utstyr for luftbehandling
 - +345=369.004 Annet utstyr for luftbehandling

- Top Right:** A section titled 'NS byg.del type tre' with a 'BIM Model' icon.
- Bottom Left:** An 'Explorer' panel with 'New' and 'Delete' buttons, showing a tree view of the model's structure.
- Bottom Right:** A 3D BIM model of the ventilation system, showing a network of ducts and components. A specific component is highlighted in green.

At the bottom of the interface, there is a footer with the text: '© 2013 - Alle rettigheter forbeholdt - ICEconsult - Mörken 6 - 108 Reykjavík - ☎ +354 412-0600' and 'MainManager V10.3 | Kontakt oss'.

Programvisninger

Brugsvand

The screenshot shows a software interface for BIM visualization. At the top, there is a navigation menu with items: Forside, Ejendomsregister, Ressourcer, Planer, Finansforvaltning, Driftsforvaltning, Serviceforvaltning, and Administration. Below the menu is a breadcrumb trail: Genvej > Basis info > Billeder > BIM Projects. The main area displays a 3D wireframe model of a building structure. At the bottom, there is a control panel with a dropdown menu showing 'DNV-F-V-N-000-XX-0-52', a 'Default view' dropdown, and radio buttons for 'Objects' and 'Data'. Below this is a toolbar with icons for 'Aktion menu', 'Gruppering', and 'Form Basisliste RM'. At the very bottom, there is a table with the following columns: Nummer, Ejendom, Status, Objekt, Opgave, Oprettende, Til organisation, Tekniker, and Vedligeholdskategori.

Nummer	Ejendom	Status	Objekt	Opgave	Oprettende	Til organisation	Tekniker	Vedligeholdskategori
--------	---------	--------	--------	--------	------------	------------------	----------	----------------------

