

NETVÆRKS-DAGE OM SYGEHUSBYGGERI



Samarbejde med rådgivere og entreprenører, herunder tvister



REGION
SJÆLLAND



- vi er til for dig

Hospitaler i Region Sjælland Kvalitetsfonds projekter



Slagelse akut modtagelse

Bygninger: 11.000 m²

Senge: 85 i alt, bestående af: 50 akut
senge, 15 intensive senge og 20 senge til
hjerterafdelingen.

Projekt sum: 0.315 mia. kr.

Ibrugtagelse – september 2013



Slagelse Psykiatrisygehus

Bygninger: 44.000 m²

Grund: 158.463 m²

Senge: 194 i alt, bestående af: 114 almen psykiatriske senge, 50 retspsykiatriske senge og 30 sengepladser i sikringen.

Medarbejdere: ca. 650

Projekt sum: 1.2 mia. kr.

Ibrugtagelse – august 2015

Hospitaler i Region Sjælland Kvalitetsfonds projekter



Sjællands Universitetshospital Køge

Bygninger: 189.000 m²

Grund: 275.000 m²

Senge: 900 ialt

Medarbejdere: ca. 4130

Projekt sum: 4,4 mia. kr.

Ibrugtagelse – 2022

Rådgivere

- Psykiatrisygehuset i Slagelse

Bygherre:
Region Sjælland

Bygherrerådgiver:
Kuben Management A/S

Totalrådgiver:
Karlsson arkitekter / VLA
i/s

Byggeledelse:
Rambøll

Underrådgivere:
Schønherr
Moe
NNE Pharmaplan
Cenergia Energy
Consultants
Bartenbach Light Design
Signal Arkitekter

Sikkerhed:
Molter Consult

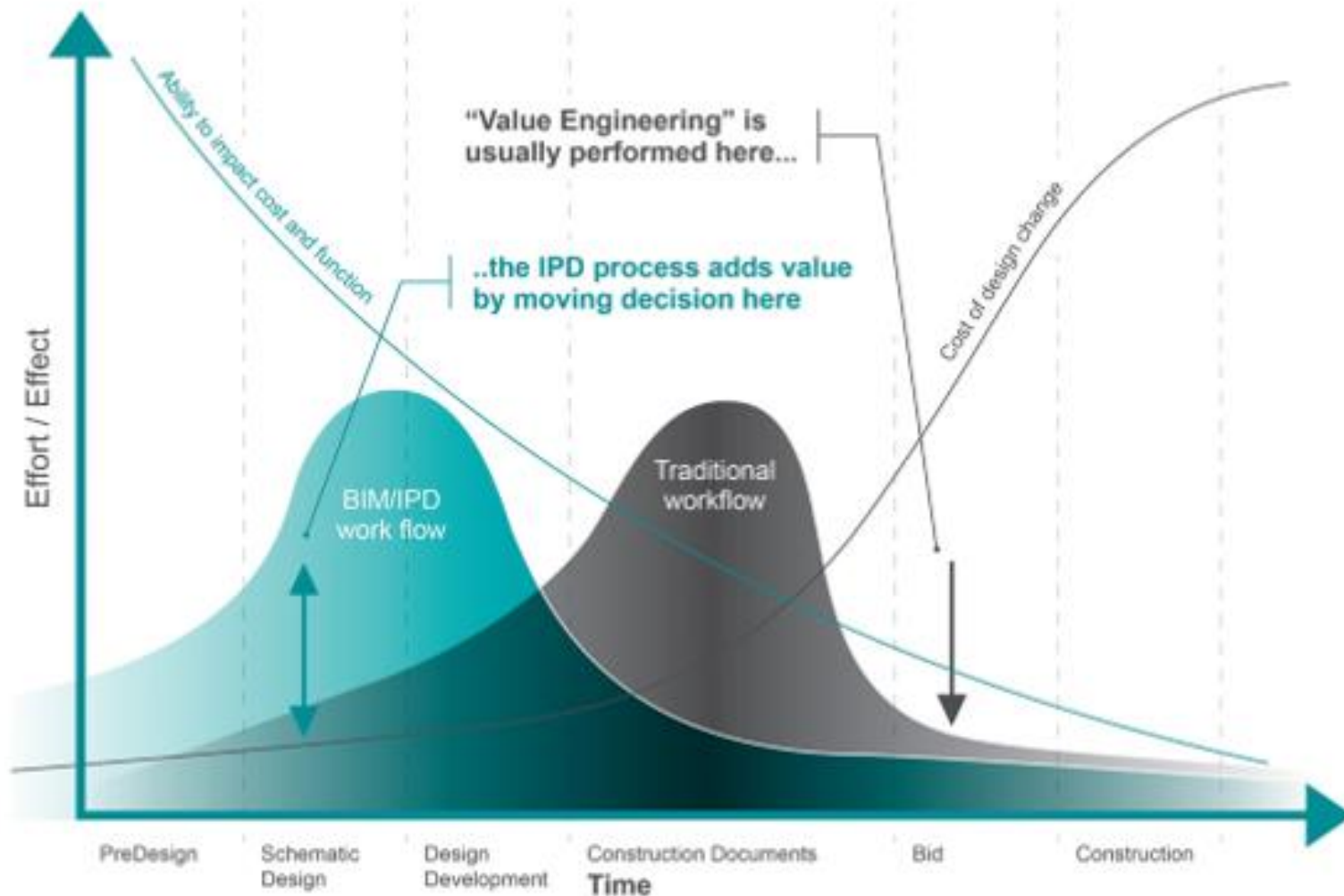
Ekstern controlling:
Arkitema Architects



Udfordringer i samarbejdet med rådgiverne - Psykiatrisygehuset i Slagelse

- Digital 3D projektering, digitale tilbudslistor
- IKT
- Faseopdelingen i forhold til arbejdsmængden
- Detaljeringsgraden i projektaterialet
- Stigende grad af leverandørprojektering
- Nye samarbejdsformer med tidlig involvering (i projektfaserne) af entreprenører
- Entreprenørinddragelse for bygbarhed
- Sikring af projektaterialets bygbarhed
- Sikring af 3D modellens struktur og egnethed til efterfølgende D&V
- Faldende UFO beløb igennem projekteringsfasen
- Funktionsudbud < - > fagentrepriseudbud
- Effektiv gennemførelse af projektgranskning
- Øget kontrol !!! < - > samarbejde

Udfordringer i samarbejdet med rådgiverne - Psykiatrisygehuset i Slagelse



Udfordringer i samarbejdet med rådgiverne - Psykiatrisygehuset i Slagelse

- Byggeledelsesfunktionen
- Grænseflader mellem bygherreleverancer og øvrige projekt
- Omfanget af bygherreleverancer
- Konflikter i projekteringsfasen
- Øgede konflikter i udførelsesfasen

Tvister

- Psykiatrisygehuset i Slagelse

Voldgiftssager:

- Barslund 1 – tvist vedr. jordmængder, afregningspriser og dræn.
- Barslund 2 – tvist vedr. mindre emner.
- CG Jensen – tvist vedr. 600 ekstra krav.
- Totalrådgiver – tvist vedr. emner i øvrige sager, honorar, projekteringsfejl og mangler.

Aktindsigtssager:

- Aktindsigt vedrørende udbud.
- Aktindsigt vedrørende voldgiftssager.

- Bygherreprisen 2016
- Farveprisen 2016
- Arkitekturbiennalen i Venedig
- World Architecture Festival 2016 – Finalist
- WAN 2016 – World Architecture News - shortlistet



World
Architecture
Festival
2016
Finalist



